



**MUNICIPALITÉ DE LA CONCEPTION**  
**SÉANCE ORDINAIRE**  
**9 MAI 2022 À 19 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

---

**LECTURE DES RÈGLES DE COMMUNICATION**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 11 AVRIL 2022 ET DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 25 AVRIL 2022**
- 4. ADMINISTRATION ET FINANCES**
  - 4.1 Acceptation des comptes payables et payés et dépôt des autorisations de dépenses
  - 4.2 Dépôt du rapport financier et rapport du vérificateur externe pour l'année 2021
  - 4.3 Demande d'aide financière dans le cadre du programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales
  - 4.4 Mandat pour des services professionnels relativement au réaménagement intérieur de l'hôtel de ville – Salle Alfred-Pilon
  - 4.5 Embauche d'animateurs pour le camp de jour La Toupie
  - 4.6 Embauche temporaire d'un inspecteur en urbanisme et environnement
  - 4.7 Démission du mécanicien
  - 4.8 Appel de candidatures au poste de mécanicien
  - 4.9 Démission de l'adjointe exécutive au Service du greffe
  - 4.10 Appel de candidatures au poste d'adjointe exécutive au Service du greffe
  - 4.11 Nomination d'un(e) maire(sse) suppléant(e)
  - 4.12 Regroupement de l'UMQ relativement au programme d'assurances des OBNL
- 5. RÈGLEMENTATION ET POLITIQUES**
  - 5.1 Avis de motion : règlement régissant l'usage et la tarification pour l'utilisation d'un bien, d'un service ou d'une activité municipale
  - 5.2 Avis de motion : règlement amendant le règlement numéro 06-2021 relatif au stationnement et à la circulation
  - 5.3 Avis de motion : règlement concernant le lavage des embarcations et l'utilisation des débarcadères municipaux
  - 5.4 Adoption du règlement numéro 08-2022 modifiant le règlement de zonage afin d'augmenter la pente maximale pour un accès et de modifier les dispositions relatives à un projet intégré d'habitation



## **MUNICIPALITÉ DE LA CONCEPTION**

### **SÉANCE ORDINAIRE**

### **9 MAI 2022 À 19 h 30**

## **ORDRE DU JOUR**

---

- 5.5 Adoption du règlement numéro 09-2022 modifiant le règlement de lotissement afin d'exiger qu'une rue projetée soit raccordée à une rue existante et de prévoir une exemption sur l'application des normes de lotissement pour une allée véhiculaire dans le cadre d'un projet intégré
- 5.6 Adoption du règlement numéro 10-2022 modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels afin de retirer la possibilité d'obtenir une autorisation d'usage conditionnel pour les usages d'établissements touristiques de courte durée et les résidences de tourisme
- 5.7 Adoption du règlement numéro 11-2022 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser les résidences de tourisme à titre d'usage additionnel uniquement dans les zones HA-5-1, HR-4, HF-1 et HF-2-1, CF-1-1 et HF-2, de modifier les dispositions relatives aux projets intégrés récréotouristiques, d'autoriser les résidences de tourisme à titre d'usage principal uniquement dans la zone HR-4, d'interdire les projets intégrés d'habitation dans les zones CF-1, HA-11, HB-1, HF-2 et HF-3, d'interdire les camps de vacances dans la zone HR-1 et d'agrandir la zone HA-5-1 à même une partie de la zone HA-8
- 5.8 Adoption du règlement numéro 13-2022 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser les résidences principales dans toutes les zones à une distance minimale de 150 mètres d'un lac, sauf pour certaines zones
- 5.9 Adoption du règlement numéro 14-2022 sur la gestion contractuelle
- 5.10 Adoption du règlement numéro 15-2022 amendant le règlement numéro 06-2014 concernant les nuisances
- 5.11 Adoption du règlement numéro 16-2022 sur la régie interne des séances du conseil de la Municipalité de La Conception
- 5.12 Adoption du règlement d'emprunt numéro 17-2022 décrétant un emprunt de 977 177 \$ afin de financer la subvention du ministère des Transports du Québec accordée dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale – volet redressement

## **6. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 6.1 Mandat Groupe Sûreté

## **7. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES**

- 7.1 Mandat d'ingénierie relativement aux travaux de réfection de la route des Érables
- 7.2 Octroi du mandat de réfection de la route des Érables
- 7.3 Mandat d'ingénierie relativement aux travaux de réfection 2023
- 7.4 Location d'une excavatrice
- 7.5 Autorisation d'achat de ponceaux pour l'année 2022



## **MUNICIPALITÉ DE LA CONCEPTION SÉANCE ORDINAIRE 9 MAI 2022 À 19 h 30**

### **ORDRE DU JOUR**

---

#### **8. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

- 8.1 Dépôt du rapport du CCU – réunion du 25 avril 2022
- 8.2 Demande de dérogation mineure 2022-00011, talus de 45 degrés d'une hauteur de plus de 2 mètres, 3510, chemin des Aulnes, lot 4 464 505, matricule 0514-81-9688-0-000-0000
- 8.3 Demande de dérogation mineure 2022-00012, pourcentage d'espaces naturels, 4357, chemin des Noyers, lot 4 464 014, matricule 0313-41-3117-0-000-0000
- 8.4 Demande de PIIA 2022-0013, PIIA 003 – secteur patrimonial du noyau villageois, remplacement des revêtements extérieurs, 1918, route des Tulipes, lot 4 464 985, matricule 1212-59-3382-0-000-0000
- 8.5 Demande de dérogation mineure 2022-00014, superficie d'un garage, lot vacant 4 464 083, matricule 1220-02-0685-0-000-0000
- 8.6 Demande de dérogation mineure 2022-00015, nombre d'accès, organisme Kina8at, lots 4 463 678 et 4 463 680, matricule 1412-29-5244-0-000-0000
- 8.7 Demande de PIIA 2022-00016, PIIA 003 – secteur patrimonial du noyau villageois, ajout de galeries et changements aux revêtements extérieurs, 1317-1319, rue du Centenaire, lot 4 464 875, matricule 1213-63-3213-0-000-0000
- 8.8 Entente de gestion des débarcadères municipaux du lac des Trois Montagnes
- 8.9 Mandat pour la révision du plan d'urbanisme et des règlements d'urbanisme

#### **9. LOISIRS ET CULTURE**

- 9.1 Nomination au comité consultatif culturel

#### **10. QUESTIONS DES CITOYENS**

#### **11. LEVÉE DE LA SÉANCE ORDINAIRE**