



**ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE  
9 SEPTEMBRE 2024**

**LECTURE DES RÈGLES DE COMMUNICATION**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE**

**2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 août 2024

**4. ADMINISTRATION ET FINANCES**

- 4.1 Acceptation des comptes payables et payés et dépôt des autorisations de dépenses
- 4.2 Abrogation de la résolution numéro 2024-08-234 concernant l'acceptation des comptes payables et payés et dépôt des autorisations de dépenses
- 4.3 Autorisation des affectations et budgets révisés
- 4.4 Autorisation de signature d'une convention d'aide financière avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation relativement à l'agrandissement et au réaménagement de l'Hôtel de Ville
- 4.5 Programme d'aide financière pour les bâtiments municipaux (PRABAM) – Reddition de comptes finale
- 4.6 Transmission de la programmation de travaux dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ 2019-2024)
- 4.7 Renouvellement du Programme de la taxe sur l'essence et la contribution du Québec (2024 à 2028) – Négociations entre les gouvernements du Québec et du Canada
- 4.8 Contribution environnementale à la corporation des résidents du lac Northern à même la taxe verte
- 4.9 Autorisation de signature d'entente relative à la collecte porte-à-porte des plastiques agricoles avec la Municipalité régionale de comté (MRC) des Laurentides

4.10 Adhésion au regroupement de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) via la MRC des Laurentides afin de procéder à des soumissions et à l'octroi de contrat en matière de gestion des matières résiduelles

4.11 Embauche d'une inspectrice au service de l'urbanisme et environnement

4.12 Autorisation de signature d'une lettre d'entente numéro 2024-04 entre la Municipalité et le Syndicat canadien de la fonction publique (S.C.F.P.), section locale 2612

## **5. RÉGLEMENTATION ET POLITIQUES**

N/A

## **6. APPELS D'OFFRES ET SOUMISSIONS**

N/A

## **7. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

N/A

## **8. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES**

8.1 Avenant numéro 07 relativement au mandat de l'architecte – Construction du garage municipal

## **9. HYGIÈNE DU MILIEU**

N/A

## **10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT**

10.1 Demande de PIIA 2024-20077, secteur sommets et versants de montagnes, déplacement d'un dépanneur, Bel-Air Tremblant ULC lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000

10.2 Demande de PIIA 2024-20080, secteur ravage de cerfs de Virginie, déplacement d'un dépanneur, Bel-Air Tremblant ULC, lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000

10.3 Demande de PIIA 2024-20078, secteur sommets et versants de montagnes, agrandissement de la cuisine du *Clubhouse*, Bel-Air Tremblant ULC, lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000

10.4 Demande de PIIA 2024-20081, secteur ravage de cerfs de Virginie, agrandissement de la cuisine du *Clubhouse*, Bel-Air Tremblant ULC, lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000

10.5 Demande de PIIA 2024-20079, secteur sommets et versants de montagnes, travaux de déblai et remblai, lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000

- 10.6 Demande de PIIA 2024-20082, secteur sommets et versants de montagnes, travaux de déblai et remblai, lot 6 178 974, matricule 1318-64-7689-0-000-0000
- 10.7 Demande de PIIA 2024-20083, secteur sommets et versants de montagnes, construction de l'unité d'hébergement 120, lot 6 178 980, matricule 1418-00-6317-0-020-0126
- 10.8 Demande de PIIA 2024-20084, secteur ravage de cerfs de Virginie, construction de l'unité d'hébergement 120, lot 6 178 980, matricule 1418-00-6317-0-020-0126
- 10.9 Demandes révisées de PIIA 2024-20034, 2024-20036 et 2024-20038, secteur sommets et versants de montagnes, aménagement d'ouvrages accessoires, 15 rue du Mont-Steele, lot 6 228 340, matricule 1418-00-6317-0-020-0109
- 10.10 Demandes révisées de PIIA 2024-20035, 2024-20037 et 2024-20039, secteur ravage de cerfs de Virginie, aménagement d'ouvrages accessoires, 15 rue du Mont-Steele, lot 6 228 340, matricule 1418-00-6317-0-020-0109
- 10.11 Demande de PIIA 2024-20063, secteur patrimonial du noyau villageois, demande de lotissement, 1982 route des Tulipes, lot 4 464 976, matricule 1213-71-9736-0-000-0000
- 10.12 Demande de PIIA 2024-20064, secteur patrimonial du noyau villageois, demande de démolition d'un hangar, 1982 route des Tulipes, lot 4 464 976, matricule 1213-71-9736-0-000-0000
- 10.13 Demande de dérogation mineure 2024-20066, autorisation d'un logement accessoire aménagé au sous-sol d'un bâtiment principal, 1982 route des Tulipes, lot 4 464 976, matricule 1213-71-9736-0-000-0000
- 10.14 Demande de PIIA 2024-20067, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, agrandissement d'un bâtiment principal, 1730 chemin des Pivoines, lot 6 427 320, matricule 1118-26-3095-0-000-0000
- 10.15 Demande de PIIA 2024-20068 secteur patrimonial du noyau villageois, travaux de rénovation extérieurs, 1317 rue du Centenaire et 1319-2033 rue des Lilas, lot 4 464 875, matricule 1213-63-3213-0-000-0000
- 10.16 Demande de PIIA 2024-20069, secteur patrimonial du noyau villageois, travaux d'abattage d'arbre, 1317 rue du Centenaire et 1319-2033 rue des Lilas, lot 4 464 875, matricule 1213-63-3213-0-000-0000
- 10.17 Demande de PIIA 2024-20070, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, travaux de rénovation extérieurs, 1388 route des Ormes, lot 4 419 701, matricule 1211-13-7256-0-000-0000
- 10.18 Demande de PIIA 2024-20071, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, travaux de déblai et remblai, 1388 route des Ormes, lot 4 419 701, matricule 1211-13-7256-0-000-0000

- 10.19 Demande de PIIA 2024-20072, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, agrandissement d'un bâtiment principal, 1600 chemin des Cerisiers, lot 6 419 631, matricule 1111-80-4598-0-000-0000
- 10.20 Demande de PIIA 2024-20073, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, mise en place d'une clôture et barrière, 3331 route des Tulipes, lot 4 463 694, matricule 1117-61-9073-0-000-0000
- 10.21 Demande de PIIA 2024-20074, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, construction d'un bâtiment accessoire agricole, 3331 route des Tulipes, lot 4 463 694, matricule 1117-61-9073-0-000-0000
- 10.22 Demande de PIIA 2024-20091, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, rénovation d'un bâtiment accessoire agricole, 3334 route des Tulipes, lot 4 463 697, matricule 1117-71-6482-0-000-0000
- 10.23 Demande de PIIA 2024-20075, secteur patrimonial du noyau villageois, travaux de rénovation extérieurs, 1284 rue du Centenaire, lot 4 464 889, matricule 1213-73-1459-0-000-0000
- 10.24 Demande de PIIA 2024-20076, secteur patrimonial du noyau villageois, agrandissement d'une galerie en cour avant, 1320 rue du Centenaire, lot 6 031 793, matricule 1213-63-3168-0-000-0000
- 10.25 Demande de PIIA 2024-20085, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, construction d'un garage détaché, 3431 route des Tulipes, lot 4 463 699, matricule 1117-64-9353-0-000-0000
- 10.26 Demande de PIIA 2024-20092, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, construction d'une résidence unifamiliale, 410 route de la Montagne d'Argent, lot 4 420 534, matricule 1511-14-7377-0-000-0000
- 10.27 Demande de dérogation mineure 2024-20096, autorisation d'une construction d'une résidence unifamiliale dont le pourcentage d'espaces naturels est dérogoire, 3283 chemin des Grives, lot 4 465 155, matricule 1217-40-3767-0-000-0000
- 10.28 Demande de PIIA 2024-20086, secteur sommets et versants de montagnes, construction d'un ouvrage accessoire, 50 rue du Mont-Logan, lot 6 228 219, matricule 1418-00-6317-0-092-00
- 10.29 Demande de PIIA 2024-20087, secteur ravage de cerfs de Virginie, construction d'un ouvrage accessoire, 50 rue du Mont-Logan, lot 6 228 219, matricule 1418-00-6317-0-092-00
- 10.30 Demande de PIIA 2024-20089, secteur sommets et versants de montagnes, construction d'une résidence unifamiliale, 35 rue de l'Elbrouz, lot 6 228 336, matricule 1418-00-6317-0-020-01

- 10.31 Demande de PIIA 2024-20090, secteur ravage de cerfs de Virginie, construction d'une résidence unifamiliale, 35 rue de l'Elbrouz, lot 6 228 336, matricule 1418-00-6317-0-020-01
- 10.32 Demande de PIIA 2024-20093, secteur sommets et versants de montagnes, installation d'une piscine creusée, 95 rue du Mont-Sanford, lot 6 228 314, matricule 1418-00-6317-0-056-0001
- 10.33 Demande de PIIA 2024-20094, secteur ravage de cerfs de Virginie, installation d'une piscine creusée, 95 rue du Mont-Sanford, lot 6 228 314, matricule 1418-00-6317-0-056-0001
- 10.34 Demande de PIIA 2024-20095, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, travaux d'abattage d'arbres, 2038 route des Tulipes, lot 4 463 673, matricule 1313-12-3610-0-000-0000
- 10.35 Demandes révisées de PIIA 2024-20042 et 2024-20043, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, déplacement de bâtiments accessoires liés à la pratique de l'agriculture, 2038 route des Tulipes, lot 4 463 673, matricule 1313-12-3610-0-000-0000
- 10.36 Demande de PIIA 2024-20088, secteur agricole de la vallée de la rivière Rouge, construction d'une résidence unifamiliale, 424 route de la Montagne d'Argent, lot 4 420 537, matricule 1511-03-3065-0-000-0000
- 10.37 Approbation d'un nouveau plan d'aménagement détaillé et abrogation de la résolution 114-20; Projet intégré récréotouristique Bel-Air Tremblant, matricule 1318-64-7689
- 10.38 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux ou de sentiers – lot 4 464 976
- 10.39 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux ou de sentiers – lots 4 463 445 et 5 687 089
- 10.40 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux ou de sentiers – lot 4 463 582
- 10.41 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux ou de sentiers – lot 6 553 580

**11. LOISIRS ET CULTURE**

N/A

**12. DIVERS**

N/A

**13. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**14. LEVÉE DE LA SÉANCE**