



**ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE
TENUE AU 1371, RUE DU CENTENAIRE À LA CONCEPTION
LE 8 DÉCEMBRE 2025**

LECTURE DES RÈGLES DE COMMUNICATION

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 novembre 2025

4. ADMINISTRATION ET FINANCES

- 4.1 Acceptation des comptes payables et payés et dépôt des autorisations de dépenses
- 4.2 Registre public des déclarations des membres du conseil
- 4.3 Affectation de l'excédent provenant de la compensation 2025 pour la collecte sélective des matières recyclables
- 4.4 Autorisation des budgets révisés
- 4.5 Subvention accordée provenant du ministère des Transports (MTQ) – Aide à la voirie locale, volet projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE)
- 4.6 Renouvellement pour le contrat d'entretien et de soutien des applications du système informatique de gestion municipale
- 4.7 Confirmation de permanence d'un mécanicien
- 4.8 Autorisation de signature – Acte notarié visant l'annulation de servitudes d'aqueduc entre la rue des Roses et le lac de la Tuque
- 4.9 Diffusion de publicité de l'entreprise *SMC Agence créative* sur les réseaux sociaux de la Municipalité
- 4.10 Diffusion de publicité de l'entreprise *Ono Spa Tremblant* sur les réseaux sociaux de la Municipalité

4.11 Appui financier à l'organisme *L'Ombre-Elle*

5. RÈGLEMENTATION ET POLITIQUES

- 5.1 Adoption du Règlement numéro 13-2025 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 26-2024 afin d'ajouter une disposition transitoire
- 5.2 Présentation et dépôt – Règlement numéro 02-2026 abrogeant le Règlement numéro 08-2023 relatif au traitement des élus municipaux
- 5.3 Avis de motion – Règlement numéro 01-2026 décrétant le taux de la taxe foncière et compensations pour l'année 2026
- 5.4 Avis de motion – Règlement numéro 03-2026 édictant le code d'éthique et de déontologie révisé des élus(es) municipaux
- 5.5 Présentation et dépôt – Règlement numéro 03-2026 édictant le code d'éthique et de déontologie des élus(es) municipaux
- 5.6 Avis de motion – Règlement numéro 14-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 21-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux usages multiples, aux usages additionnels, aux servitudes, aux bâtiments accessoires, aux constructions accessoires, aux bâtiments et constructions temporaires, aux espaces de stationnement, aux enseignes, aux espaces naturels et à l'aménagement des terrains, aux contraintes naturelles, aux contraintes anthropiques, aux projets intégrés, à l'usage principal « service d'entrepôt extérieur » et aux bâtiments et constructions dérogatoires protégés par droits acquis
- 5.7 Adoption du premier projet de Règlement numéro 14-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 21-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux usages multiples, aux usages additionnels, aux servitudes, aux bâtiments accessoires, aux constructions accessoires, aux bâtiments et constructions temporaires, aux espaces de stationnement, aux enseignes, aux espaces naturels et à l'aménagement des terrains, aux contraintes naturelles, aux contraintes anthropiques, aux projets intégrés, à l'usage principal « service d'entrepôt extérieur » et aux bâtiments et constructions dérogatoires protégés par droits acquis
- 5.8 Avis de motion - Règlement numéro 15-2025 modifiant le Règlement de lotissement numéro 22-2024 afin de préciser une disposition relative aux intersections et d'ajouter certaines dispositions relatives aux droits acquis
- 5.9 Adoption du projet de Règlement numéro 15-2025 modifiant le Règlement de lotissement numéro 22-2024 afin de préciser une disposition relative aux intersections et d'ajouter certaines dispositions relatives aux droits acquis
- 5.10 Avis de motion – Règlement numéro 16-2025 modifiant le Règlement de construction numéro 23-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux pieux ou pilotis et d'ajuster un délai relatif à la remise en état des terrains

- 5.11 Adoption du projet de Règlement numéro 16-2025 modifiant le Règlement de construction numéro 23-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux pieux ou pilotis et d'ajuster un délai relatif à la remise en état des terrains
- 5.12 Avis de motion – Règlement numéro 17-2025 modifiant le Règlement sur les permis et certificats numéro 24-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux définitions, aux délais de délivrance, aux dispositions générales, aux plans et documents requis, aux conditions de délivrance, au dépôt de rapports, aux circonstances d'invalidité et aux obligations du requérant
- 5.13 Adoption du projet de Règlement numéro 17-2025 modifiant le Règlement sur les permis et certificats numéro 24-2024 afin de modifier certaines dispositions relatives aux définitions, aux délais de délivrance, aux dispositions générales, aux plans et documents requis, aux conditions de délivrance, au dépôt de rapports, aux circonstances d'invalidité et aux obligations du requérant
- 5.14 Avis de motion – Règlement numéro 18-2025 modifiant le Règlement sur les dérogations mineures numéro 25-2024 afin de préciser les dispositions relatives aux travaux en cours ou déjà exécutés et les modalités relatives au dépôt d'une demande
- 5.15 Adoption du projet de Règlement numéro 18-2025 modifiant le Règlement sur les dérogations mineures numéro 25-2024 afin de préciser les dispositions relatives aux travaux en cours ou déjà exécutés et les modalités relatives au dépôt d'une demande
- 5.16 Avis de motion – Règlement numéro 19-2025 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 26-2024 afin de modifier l'assujettissement de certaines interventions au règlement, d'intégrer certaines dispositions du règlement 408-2024 de la MRC des Laurentides applicable aux bassins versants des lacs, de préciser le territoire assujetti aux secteurs de fortes pentes et d'ajuster certains critères d'évaluation
- 5.17 Adoption du projet de Règlement numéro 19-2025 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 26-2024 afin de modifier l'assujettissement de certaines interventions au règlement, d'intégrer certaines dispositions du règlement 408-2024 de la MRC des Laurentides applicable aux bassins versants des lacs, de préciser le territoire assujetti aux secteurs de fortes pentes et d'ajuster certains critères d'évaluation

6. APPELS D'OFFRES ET SOUMISSIONS

N/A

7. SÉCURITÉ PUBLIQUE

N/A

8. TRAVAUX PUBLICS ET INFRASTRUCTURES

- 8.1 Avenant numéro 15 relativement au mandat des professionnels – Construction du garage municipal

- 8.2 Ordre de changement numéro 18 relativement au mandat de l'entrepreneur – Réaménagement et agrandissement de l'Hôtel de Ville
- 8.3 Avenant numéro 19 relativement au mandat des professionnels – Construction du garage municipal

9. HYGIÈNE DU MILIEU

N/A

10. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- 10.1 Nomination du comité consultatif d'urbanisme (CCU) pour les années 2026 et 2027
- 10.2 Demande de PIIA 2025-20055, section A du chapitre III du Règlement sur les PIIA 26-2024, 1343-1345, boulevard du Boisé – Rénovation extérieure – Matricule 1212-62-1338
- 10.3 Demande de dérogation mineure 2025-20059 visant l'implantation du garage attenant et d'un pavillon de jardin – 2893, chemin des Chênes est – Matricule 0415-99-4295
- 10.4 Demande de PIIA 2025-20064, section H du chapitre III du Règlement sur les PIIA 26-2024, construction d'un bâtiment accessoire – 2730, route des Tulipes – Matricule 1215-68-4464
- 10.5 Second projet de résolution - Demande de PPCMOI 2025-20050, visant notamment à autoriser deux (2) habitations unifamiliales sur l'immeuble situé aux 1321, 1323 et 1325, chemin de la Station et à déroger à plusieurs dispositions réglementaires - Matricule 1218-59-1893

11. LOISIRS ET CULTURE

- 11.1 Demande d'aide financière au *Programme emplois d'été Canada*
- 11.2 Acquisition d'un module de jeux pour le *parc Ketchum*
- 11.3 Acquisition d'un module de jeux et d'une station de balançoires pour le nouveau *parc Acajou*

12. DIVERS

N/A

13. PÉRIODE DE QUESTIONS

14. LEVÉE DE LA SÉANCE