

**FORMULAIRE DE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION**  
DÉMOLITION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL OU ACCESSOIRE

**1. Principaux documents à joindre (liste non exhaustive – à valider avec le Service de l'urbanisme et environnement)**

- Photographies de l'extérieur du bâtiment prises dans les 3 mois précédent le dépôt de la demande.
- Croquis ou plan montrant l'emplacement actuel du bâtiment visé.

**2. Localisation du projet**

Adresse et/ou numéro(s) de lot(s)

**3. Renseignements sur l'identité du requérant\***

Nom de l'entreprise (le cas échéant)

Nom de famille (lettres moulées)

Prénom (lettres moulées)

Adresse (numéro, rue, bureau)

Ville

Province

Code postal

Téléphone résidence

Téléphone cellulaire

Téléphone travail

Poste

Courriel

Êtes-vous propriétaire :  Oui  Non (une procuration est requise)

Y a-t-il un ou des copropriétaire(s) :  Oui (compléter la section 10 si aucune procuration n'est déposée)  Non

\*Le requérant est la seule personne-ressource qui recevra les communications liées à la demande.

**4. Demande complète**

- Je comprends qu'une demande de permis ou de certificats est considérée comme étant complète uniquement lorsque tous les plans et documents requis, incluant le présent formulaire dûment rempli, ont été déposés et que les tarifs d'honoraires relatifs au permis et certificat ont été acquittés. Le délai applicable pour l'analyse de la demande (maximum 45 jours) débute à partir du moment où la demande est complète.

Les tarifs applicables sont précisés au *Règlement régissant l'usage et la tarification pour l'utilisation d'un bien, d'un service ou d'une activité municipale* en vigueur. Ces frais ne sont pas remboursables, même dans le cas où la demande déposée doit être refusée.

**5. Responsable des travaux**

Requérant  Entrepreneur ou toute autre personne/entreprise

Nom de la personne-ressource Nom de l'entreprise

Adresse (numéro, rue, bureau)

Ville

Province

Code postal

Téléphone/cellulaire

Courriel

No. RBQ

No. NEQ

**6. Échéancier et valeur des travaux**

Date approximative de début des travaux	Année	Mois	Jour	Date approximative de fin des travaux	Année	Mois	Jour
---	-------	------	------	---------------------------------------	-------	------	------

Coût estimé des travaux incluant les matériaux et la main d'œuvre, avant les taxes.

\$

**7. Renseignements relatifs à la demande**

Usage principal du terrain :  Résidentiel  Agricole  Commercial  Industriel  Public

Identification du bâtiment à démolir, incluant son emplacement sur le terrain :



# **FORMULAIRE DE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION DÉMOLITION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL OU ACCESSOIRE**

Description des constructions existantes sur le terrain :

Est-ce une démolition complète :

- Oui  
 Non (veuillez préciser quelles parties du bâtiment seront démolies) :

Description des travaux projetés suite à la démolition, le cas échéant :

En quel année le bâtiment avait-il été construit (si inconnue, merci de préciser l'année approximative) :

Veuillez préciser de quelle façon les résidus des matériaux de démolition seront retirés de votre terrain :

- Je confirme que les fondations, structures et matériaux seront retirés du terrain dans les 60 jours suivant la démolition.

Votre projet nécessite-t-il de couper un ou plusieurs arbres :

- Oui (Veuillez joindre les photos des arbres à abattre et démontrant que ceux-ci ont été identifiés à l'aide d'un ruban voyant, ainsi qu'un plan montrant leurs emplacements sur le terrain.)

Non

De nouveaux arbres seront-ils plantés :

- Oui (Veuillez joindre un croquis ou plan de reboisement qui précise l'emplacement, le nombre d'arbres à planter et leurs essences.)

Non

Le terrain est-il riverain à un lac, un cours d'eau, une rive ou un milieu humide :

- Oui (Veuillez joindre un croquis ou document décrivant les mesures de prévention de l'érosion et le réensemencement prévu.)

→  Je m'engage à transmettre au fonctionnaire désigné des photographies des mesures de contrôle de l'érosion mises en place conformément à l'article 214 du Règlement de zonage 21-2024.

Non

Les travaux nécessitent-ils l'utilisation ou la circulation de la machinerie dans la rive ou le littoral :

- Oui  Non

Avant le début des travaux, les distances à respecter, les milieux humides et hydriques, la limite du littoral, les arbres à protéger, les espaces naturels à préserver et tous milieux sensibles à préserver **doivent être identifiés et délimités** afin de prévenir tout empiétement de machinerie et tous travaux de déblai ou de remblai dans ces milieux.

- Je m'engage à transmettre au fonctionnaire désigné, avant le début des travaux, une ou des photographies montrant les mesures d'identification ou de délimitation de ces milieux et espaces à préserver.

## Remise en état du terrain

- Je confirme que la partie du terrain correspondant à l'espace où le bâtiment ou la construction sera démolie devra être nivelé selon les conditions originaires du terrain et que, minimalement, un épandage de semis de type «mélange B » sera réalisé avec la mise en place de mesures de contrôle de l'érosion.

## **8. Modification des plans et documents**

- Je comprends que toute modification apportée aux plans et aux documents après la délivrance du permis ou du certificat, le cas échéant, doit être approuvée par le fonctionnaire désigné avant l'exécution des travaux ainsi modifiés. Le fonctionnaire désigné ne peut approuver les modifications que si elles sont conformes aux dispositions des règlements d'urbanisme

**FORMULAIRE DE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION  
DÉMOLITION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL OU ACCESSOIRE**

**9. Signature du requérant**

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Je soussigné, certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards véridiques, exacts et complets. Je déclare que je me conformerai aux conditions du permis demandé et à toute disposition des règlements d'urbanisme pouvant s'appliquer. Je comprends qu'il est interdit de commencer les travaux avant l'émission du permis, le cas échéant. |
| <input type="checkbox"/> Je désire obtenir mon permis par courriel et je m'engage à suivre les indications inscrites dans le courriel qui me sera transmis.  |

Signature du requérant

Date

**10. Signature du ou des copropriétaire(s) (si applicable)**

Copropriétaire (nom et prénom en lettre moulée) :

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Je soussigné(e), certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards véridiques, exacts et complets. Je déclare que je me conformerai aux conditions du permis demandé et à toute disposition des règlements d'urbanisme pouvant s'appliquer. Je comprends qu'il est interdit de commencer les travaux avant l'émission du permis, le cas échéant. |
|---|

Signature du copropriétaire

Date

Copropriétaire (nom et prénom en lettre moulée) :

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Je soussigné(e), certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards véridiques, exacts et complets. Je déclare que je me conformerai aux conditions du permis demandé et à toute disposition des règlements d'urbanisme pouvant s'appliquer. Je comprends qu'il est interdit de commencer les travaux avant l'émission du permis, le cas échéant. |
|---|

Signature du copropriétaire

Date

Copropriétaire (nom et prénom en lettre moulée) :

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Je soussigné(e), certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards véridiques, exacts et complets. Je déclare que je me conformerai aux conditions du permis demandé et à toute disposition des règlements d'urbanisme pouvant s'appliquer. Je comprends qu'il est interdit de commencer les travaux avant l'émission du permis, le cas échéant. |
|---|

Signature du copropriétaire

Date

Copropriétaire (nom et prénom en lettre moulée) :

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Je soussigné(e), certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards véridiques, exacts et complets. Je déclare que je me conformerai aux conditions du permis demandé et à toute disposition des règlements d'urbanisme pouvant s'appliquer. Je comprends qu'il est interdit de commencer les travaux avant l'émission du permis, le cas échéant. |
|---|

Signature du copropriétaire

Date